

Отчёт


о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Н. Кузнецова, 4 на 01.01.2023 г.
 Текущий ремонт = 4679,30 м² (площадь жилых помещений) * 2,63 руб. (с.1м²) * 12 мес. = 147 678,71 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт					Неосвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2024 г.
	2023 год		Выполнено работ	Неосвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2024 г.		
	Начислено	Оплачено населением		Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6
122 974,28 руб.	8 566,12 руб.	147 678,71 руб.	148 552,06 руб.	12 720,00 руб.	210 657,06 руб.	-40 818,88 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2023 г						
Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.		
Январь	Услуги подрядной организации по очистке кровли от наледи, снежных образований	м2	200,0	5 000,00		
Март	Услуги подрядной организации по очистке кровли от наледи, снежных образований	м2	550,0	14 300,00		
	Услуги подрядной организации по ремонту кровли	услуга	1	60 200,00		
Апрель	Устройство вентиляционных продухов в тех. подвале (бурение цоколя здания)	шт	2	5 940,00		
Май	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале	шт	3	1 371,26		
Сентябрь	Монтаж трапецеобразного покрытия у входных групп подъездов № 1, 2, 3, 4, 5, 6	шт	6	95 770,00		
Январь - Декабрь	Услуги по сопровождению спец. счёта капитального ремонта (предоставление платёжных документов (квитанций) собственникам помещений МКД, взыскание задолженности)	услуга	12	28 075,80		
Итого:				210 657,06		

Директор ООО «КТИИС»

 / И.А. Баранов